

各専門家が解説

今からしっかり相続対策を！

11/20(土)鎌倉で「相続の問題対策・解決セミナー」開催 参加費無料・個別相談あり



チェックリスト

1つでも「Yes」にチェックが入った人は、セミナーで解決のヒントを見つけてみては。

| | Yes | No |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ①相続の準備をどうすれば良いか分からない | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ②今後の不動産市場の動向が気になる | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ③売却したいが権利調整が上手くいかず、話が前に進んでいない | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ④兄弟（共有名義）で相続した土地が処分できなくて困っている | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| ⑤地代による収益性は低いが、相続税などの税金が心配なので何とかしたい | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

主催/東急リバブル鎌倉営業所 協賛/サンセイランディック
協力/コンパッソ税理士法人 企画/産案



前回のセミナー風景。役立つ情報が聞けると、真剣にメモを取る人も

相続が「争族」になってしまえば大変！デリケートな問題だからこそ、今のうちに知識を得ておきたいですね。11月20日（土）、鎌倉で「相続の問題対策・解決セミナー」が無料開催されます。土地・不動産のプロと税理士がそれぞれの専門性を生かして相続の知識を解説。取り扱いが困難な底地、借地などの対策も事例を交えて分かりやすく紹介します。セミナー後には個別相談も行われます。

【相続の問題対策・解決セミナー】

- ▶日時 11/20（土）14:00から
- ▶会場 鎌倉工会議所（地図）
- ▶定員 35人（先着順）
- ▶参加費 無料



| | |
|-------------|--|
| 13:30 | 受け付け開始 |
| 14:00～14:30 | 1部「不動産市場動向について」 講師：東急リバブル鎌倉営業所 所長・戸張申吾さん |
| 14:30～14:55 | 2部「相続の準備について」 講師：コンパッソ税理士法人 税理士・白井輝次さん |
| 14:55～15:40 | 3部「底地・共有物の相続事例」 講師：サンセイランディック 不動産コンサルタント・佐藤厚さん |
| 15:40～16:45 | 個別相談 |

申し込み・問い合わせ
産案

☎0466(22)4571

※受け付け9:30～18:00。土・日曜、祝日休み

FAX0466(25)8265

※24時間受け付け。〒住所、氏名、電話、ファクス番号の明記を

※申し込みの個人情報はセミナー運営のみに使用。同意の上申し込みを

土地売買に必須な「不動産市場動向」を知ろう！

相続の問題として大きなかわるのが不動産。その時々によって価値も変わるものです。

まず1部では、「不動産市場動向」について地域に根付いた情報と豊富な経験を持つ「東急リバブル鎌倉営業所」が解説。不動産売買の際に不可欠な不動産市場の現状やこれから、そして見方のポイントなどを教えてくれます。

同社は不動産流通業の先駆けとして昭和47年に売買仲介サービスを開始以来、直営方式の全国店

税理士が「相続の準備」を解説

コンパッソ税理士法人

相続税も悩みの種となる問題の一つ。その申告は相続開始から10カ月以内と期限が決まっています。いざという時に慌てないためにも、相続において必要な情報を知っておきたいところ。

「底地・共有物の相続事例」で解決策を サンセイランディック

3部では「底地・共有物の相続事例」を紹介。不動産問題のアドバイザーサイト「底地ドットコム」の運営や、複雑な不動産の売買にも詳しい「サンセイランディック」の不動産コンサルタントが、相続が困難な底地や借家などの共有物の相続について、事例を交えて説明します。

セミナー終了後には、個別相談を実施。今後に備えて、また、今まさに抱えている悩みなどをこの機会に相談してみたい。セミナースケジュールは左記参照。申し込みは電話またはファクスで。